

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Projet de renouvellement urbain du quartier Les Hautes-Mardelles à Brunoy
Procédure de déclaration de projet au titre du Code de l'environnement

En exécution de l'arrêté N° A 2025-71 du Président de la Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de Seine en date du 10/09/2025, il sera procédé **du 29 septembre 2025 au 29 octobre 2025 inclus**, sur le territoire de la commune de Brunoy, une enquête publique, régie par les articles L. 123-1 et suivants du Code de l'environnement, relative au projet de renouvellement urbain du quartier des Hautes-Mardelles, dans le cadre d'une procédure de déclaration de projet.

Cette enquête est conduite par Monsieur Michel GARCIA, désigné en qualité de commissaire enquêteur par le Tribunal Administratif de Versailles. Monsieur Alain GARNIER a été désigné en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Le siège de l'enquête est établi à l'antenne de la Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de Seine, 6 bis Boulevard Henri Barbusse, 91210 Draveil.

Le dossier soumis à enquête comprend notamment l'étude d'impact, l'avis de l'autorité environnementale, le bilan de la concertation réglementaire, et les éléments précisant les caractéristiques et motivations du projet.

Pendant toute la durée de l'enquête, un exemplaire papier du dossier soumis à l'enquête, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, préalablement coté et paraphé par le Commissaire Enquêteur, seront tenus à disposition du public dans les lieux définis ci-dessous afin que chacun puisse, aux heures indiquées ci-dessous, en prendre connaissance et éventuellement y consigner ses observations ou propositions :

ANTENNE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
VAL D'YERRES VAL DE SEINE

6 bis Boulevard Henri Barbusse – 91210 Draveil
Lundi à vendredi : 8h30–12h & 13h30–17h30

HÔTEL DE VILLE DE BRUNOY, SALLE CERÇAY

Place de la Mairie, 91805 Brunoy
Lundi de 8h30 à 12h et de 15h30 à 17h30
Mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30
Mercredi et samedi de 8h30 à 12h

ESPACE FRANCE SERVICE DU QUARTIER
DES HAUTES-MARDELLES

101 rue de Cercay, 91805 Brunoy
Lundi, mercredi et samedi de 8h30 à 12h
Mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30

Le dossier et le registre seront également accessibles en ligne du 29 septembre 2025 au 29 octobre 2025 à l'adresse suivante :

<https://www.registre-numerique.fr/renouvellement-urbain-hautes-mardelles>, ainsi que sur un poste informatique aux adresses des lieux d'enquête mentionnées ci-avant.

Les observations sont également possibles par mail à l'adresse suivante : **renouvellement-urbain-hautes-mardelles@mail.registre-numerique.fr**, entre le 29 septembre à 8h30 et le 29 octobre à 18h.

La Communauté d'Agglomération annoncera également sur son site internet <https://www.vyvs.fr> l'ouverture de l'enquête publique et orientera le public vers le internet <https://www.registre-numerique.fr/renouvellement-urbain-hautes-mardelles> pour l'accès au dossier d'enquête publique et au registre numérique.

Les observations peuvent également être envoyées par courrier à l'adresse suivante :

Monsieur Michel GARCIA, commissaire enquêteur du projet de renouvellement urbain du quartier Les Hautes-Mardelles à Brunoy, Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de Seine
78 Route Nationale 6 – BP 103
91805 BRUNOY

Le commissaire enquêteur se tient à la disposition du public aux lieux de permanence, dates et horaires suivants :

HÔTEL DE VILLE DE BRUNOY, SALLE CERÇAY

Place de la Mairie, 91805 Brunoy
Samedi 18 octobre 9h à 12h et
Mardi 28 octobre 09h à 12h.

ESPACE FRANCE SERVICE DU QUARTIER
DES HAUTES-MARDELLES

101 rue de Cercay, 91805 Brunoy
Mardi 30 septembre 9h à 12h et
Mardi 14 octobre 13h30 à 16h30

À l'issue de l'enquête, le commissaire enquêteur remettra son rapport et ses conclusions motivées au président de la Communauté d'Agglomération et au président du Tribunal administratif de Versailles.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur à l'adresse suivante : <https://www.registre-numerique.fr/renouvellement-urbain-hautes-mardelles>

Décision susceptible d'intervenir au terme de l'enquête publique :
- La déclaration de projet de l'opération de renouvellement urbain du quartier des Hautes-Mardelles à Brunoy.