



Appel à projet pour l'installation d'un café « tiers-lieux » sur la ville
de Vigneux-sur-Seine

Dossier de candidature
2019

Clôture des candidatures : 23 juin 2019

Le site présente une potentialité pour l'implantation d'un projet tournant autour du concept de tiers-lieux, et ce pour plusieurs raisons :

- Pas d'offre similaire dans l'environnement immédiat
- Proximité de la Gare RER de Vigneux-sur-Seine (environ 500 mètres) et du parking de stationnement véhicules de la Gare
- Forte densité de population à proximité, avec une mixité entre pavillonnaire et habitat collectif
- Implantation à venir d'une crèche juste en face du local objet de l'appel à projet
- Local situé en quartier prioritaire ce qui implique la possibilité d'un accompagnement renforcé et la possibilité de bénéficier d'aides publiques*.



Photo du local

Aussi, compte-tenu de ce potentiel, la Communauté d'Agglomération, en partenariat avec France Active Essonne lance **un appel à projet pour l'implantation d'un café « tiers-lieux » sur la ville de Vigneux-sur-Seine.**

L'objectif de cet appel à projet est de détecter des personnes en capacité de proposer **un concept innovant autour d'une activité de tiers-lieux.** Une attention particulière sera portée sur la capacité du porteur à proposer un espace **animé, convivial, adapté au contexte avoisinant et à l'environnement local.**

Il s'agira de créer autour de ce projet une dynamique qui impactera le quartier et les autres commerces présents à proximité.

Le local destiné à accueillir ce projet sera proposé à la location, avec des conditions financières et d'installation avantageuses (loyer attractif et possibilité de négociation sur les premières échéances).

3. Déroulé de l'appel à projet

Les personnes souhaitant candidater à cet appel à projet doivent compléter le dossier de candidature de la façon la plus complète et exhaustive possible.

Les dossiers de candidature une fois complétés et transmis feront l'objet d'une analyse approfondie par les services de la Communauté d'Agglomération et de France Active Essonne.

La Communauté d'Agglomération, France Active Essonne, et la ville de Vigneux-sur-Seine procéderont le cas échéant à une audition des candidats pour mieux connaître le projet proposé et la personnalité du porteur.

A l'issue de cette analyse et des éventuelles auditions, un candidat est retenu pour porter le projet et bénéficiera d'un accompagnement gratuit de la Communauté d'Agglomération et de France Active Essonne dans le cadre de ses différentes démarches :

- Accompagnement du processus de création d'entreprise (business plan, prévisionnel comptable, choix du statut juridique, démarches administratives...)
- Accompagnement dans le cadre de la mobilisation d'une aide financière de 2 000 euros mobilisable via le dispositif « Cap-quartier »*
- Aiguillage et accompagnement pour l'octroi de financements (prêt d'honneur, garantie d'emprunt)*
- Promotion du projet par la Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de Seine et France Active Essonne.

Les dossiers de candidatures doivent être complétés et retournés aux services de la Communauté d'Agglomération **pour le 23 juin 2019 au plus tard.**

Les éventuelles auditions seront organisées au début du mois de juillet 2019 et le choix du candidat retenu pour la fin du mois de juillet.

Le processus d'accompagnement du candidat sélectionné débutera au mois de septembre 2019. Le lancement de l'activité est prévu pour la fin de l'année 2019.

* Sous réserve du respect des critères d'éligibilité

II. IDENTITÉ DU (DES) PORTEUR(S) DE PROJET

1. Identité(s) et coordonnées de(s) porteur(s) de projet :

Porteur de projet 1 (interlocuteur principal)	Porteur de projet 2	Porteur de projet 3
NOM : PRENOM : Adresse (rue, CP et Ville) : Tél. fixe : Tél. portable : Email : Situation : <input type="checkbox"/> Salarié(e), <input type="checkbox"/> Demandeur(r)(se) d'emploi, <input type="checkbox"/> Etudiant-e, <input type="checkbox"/> Bénéficiaire des minimas sociaux <input type="checkbox"/> Autre, précisez :	NOM : PRENOM : Adresse (rue, CP et Ville) : Tél. fixe : Tél. portable : Email : Situation : <input type="checkbox"/> Salarié(e), <input type="checkbox"/> Demandeur(r)(se) d'emploi, <input type="checkbox"/> Etudiant-e, <input type="checkbox"/> Bénéficiaire des minimas sociaux <input type="checkbox"/> Autre, précisez :	NOM : PRENOM : Adresse (rue, CP et Ville) : Tél. fixe : Tél. portable : Email : Situation : <input type="checkbox"/> Salarié(e), <input type="checkbox"/> Demandeur(r)(se) d'emploi, <input type="checkbox"/> Etudiant-e, <input type="checkbox"/> Bénéficiaire des minimas sociaux <input type="checkbox"/> Autre, précisez :

2. Identité et coordonnées de la structure porteuse (seulement si déjà existante) :

NOM DE LA STRUCTURE :

Forme juridique :

Date de création :

Adresse (rue, CP et Ville) :

Tél. :

Email :

Agrément ESUS :

- OUI
 NON

3. Comment avez-vous connu l'appel à projet de la Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de Seine ?

III. PRÉSENTATION DU PROJET

1. Résumé du projet (½ page maximum)

2. Présentation détaillée du projet

Quel est le projet porté autour du concept de tiers-lieux pour valoriser et dynamiser l'espace, créer du lien, et impacter le quartier ?

Quel est le modèle économique que vous portez ?

Etes-vous déjà impliqué localement ? Avez-vous déjà porté des projets sur la ville de Vigneux-sur-Seine ? En quoi cette ville suscite votre intérêt ?

Votre projet intègre-t-il une dimension développement durable ?

- Oui
- Non

Si oui, de quelle manière ?

Quel est le statut envisagé pour porter ce projet (société, association, entreprise de l'ESS, Structure de l'insertion par l'Activité Economique (SIAE),...) ?

Est-ce que vous bénéficiez d'un apport personnel pour ce projet ? Si oui, merci de le préciser :

Merci de compléter le budget prévisionnel ci-dessous en précisant la nature de chaque dépense ou recette :

FONCTIONNEMENT			
DÉPENSES		RECETTES	
Libellé	Montant année n	Libellé	Montant année n
Achat de marchandise	Auto-financement - Vente de services ou de produits - Prestations de services - Autres
Salaires et charges	Financements privés - Mécénat d'entreprises ou de fondations - Financements privés - Autres :
Frais de fonctionnement : - Frais de déplacements - Loyer - Autres :	Financements publics - UE - Etat - Région IDF - Département - Collectivités - Autres :
TOTAL	TOTAL

Les postes de charges et recettes sont donnés à titre indicatif, n'hésitez pas à les modifier si besoin.

3. Développement du projet à court et moyen terme et impact sur le territoire

Comment imaginez-vous la structure dans 5 ans (taille de la structure, activités déployées, volume économique, nombre d'emplois créés, couverture géographique, etc) ?

Quel impact votre projet aurait-il sur la ville de Vigneux-sur-Seine et la Communauté d'Agglomération ?

IV. PRÉSENTATION DU PORTEUR DE PROJET OU DE L'ÉQUIPE PROJET

Faisons connaissance : Pourquoi candidatez-vous à cet appel à projet ? Quels sont vos parcours et vos compétences ? Quelle est votre personnalité ? Quels sont vos atouts ? De qui se compose votre équipe projet ?

*NB. Merci d'annexer le **CV** de chaque membre de l'équipe projet (en format pdf)*

Avez-vous déjà entrepris une démarche pour un projet similaire ? Si oui, quel est son état d'avancement ?

Quelle(s) compétence(s) clé vous manque(nt) actuellement au sein de l'équipe ? Quel est votre plan d'action pour l'(les) acquérir ?

Êtes-vous déjà accompagné.e par des acteurs de l'entrepreneuriat (financeurs, experts de la création d'activité, fédérations professionnelles...) ? Si oui lesquels ?

Quelles sont vos attentes en matière d'accompagnement ?

V. AUTRES PRÉCISIONS QUE VOUS SOUHAITEZ APPORTER AU PROJET

- J'ai pris connaissance et j'accepte le contenu de l'Appel à Projet

Les dossiers sont à envoyer au plus tard le 23 juin 2019

- De préférence par courriel : rgoyat@vyvs.fr

- ou par courrier postal, à :

Pépinière d'Entreprises de la Communauté d'Agglomération Val d'Yerres Val de
Seine
6 rue des Deux Communes
91480 Quincy-sous-Sénart